

# **HELLO NEIGHBOR!**

**We invite you to weigh in  
and provide feedback on a new  
planning initiative around the Park  
District Headquarters, Brighton Park  
and Gage Park.**

**Thank you for being here!**

# **¡HOLA VECIN@!**

**Te invitamos a brindar comentarios  
sobre una nueva iniciativa de  
planificación para Brighton Park y  
Gage Park alrededor de la sede del  
distrito de parques.**

**¡Gracias por estar aquí!**

### WHY IS URBAN PLANNING IMPORTANT?

Urban planning helps us create a vision for the future of our communities and City by helping us understand how residents experience, work, grow, and interact with the urban environment. Recommendations and decisions in urban planning give shape to our neighborhoods by informing future economic development, locations for public assets such as parks and open space, community centers, and other public amenities, and improving physical and cultural connections.

The urban planning process brings together diverse representatives from the community. Together with the community, this process will help shape a future that elevates quality of life for generations.

### ¿POR QUÉ ES IMPORTANTE LA PLANIFICACIÓN URBANA?

La planificación urbana nos ayuda a tener una visión del futuro de nuestras comunidades y de la ciudad, al ayudarnos a comprender cómo los residentes perciben, trabajan, crecen e interactúan con el ambiente urbano. Las recomendaciones y decisiones en planificación urbana dan forma a nuestras comunidades al informar el futuro desarrollo económico, la ubicación de espacios públicos como parques, centros comunitarios y otros servicios públicos, y al mejorar las conexiones físicas y culturales.

El proceso de planificación urbana reúne a diversos representantes de la comunidad. Juntos con la comunidad, este proceso ayudará a dar forma a un futuro que eleve la calidad de vida por generaciones.

### KEY URBAN PLANNING TERMS

#### TÉRMINOS CLAVE DE PLANIFICACIÓN URBANA

#### TYPICAL TERMS | TÉRMINOS TÍPICOS



**Built Environment**  
Área Urbana



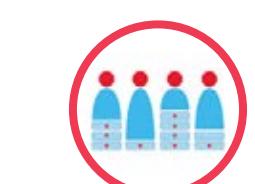
**Zoning**  
Zonificación



**Accessibility**  
Accesibilidad



**Development**  
Desarrollo



**Equity**  
Equidad

#### PUBLIC REALM | ÁMBITO PÚBLICO



**Open Spaces**  
Espacios Abierto



**Public Spaces**  
Espacios Público



**Community Character**  
Carácter Comunitario



**Multimodal Transportation**  
Transporte Multimodal

#### COMMUNITY ENGAGEMENT | PARTICIPACIÓN COMUNITARIA



**Stakeholder**  
Actores Principales



**Advisory Group**  
Comité Comunitario



**Focus Group**  
Grupos Focales



**Charette**  
Talleres

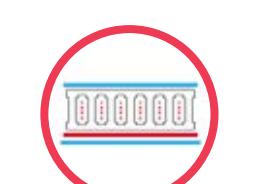
#### MAIN CAST | ELENCO PRINCIPAL



**Community Members**  
Miembr@s de la Comunidad



**Community Leaders**  
Líderes Comunitarios



**Government Leaders**  
Líderes del Gobierno



**Planners/Designers**  
Urbanistas

## GREEN HEALTHY NEIGHBOR HOODS

**Community Areas |** Áreas Comunitarias  
Englewood, West Englewood, Washington Park, Woodlawn  
**Parts of:** New City, Fuller Park, Greater Grand Crossing

**Completed |** Completado

### Summary

**Green Healthy Neighborhoods (GHN)** is a 10 to 20-year planning strategy to maximize the use of vacant land and other neighborhood resources within the community areas of Englewood, West Englewood, Washington Park and Woodlawn.

**GHN seeks to mitigate factors that have fostered the decline of this area that, for much of the city's early history, was represented by economic growth and prosperity but, in more recent decades, has been characterized by disinvestment and population loss.**

**The study covers visions for: housing, retail, productive landscapes, manufacturing, open space, green infrastructure and historic preservation.**

**This study identified goals and strategies that could be implemented in the community. These range from new open spaces, programs, issues and opportunities to explore further, preserve cultural characters, and many other topics.**

**This is an example of a study with a similar scope and goals as Stitching It Together. It is often the first step that sets the framework for future planning work in a community or area.**

### Resumen

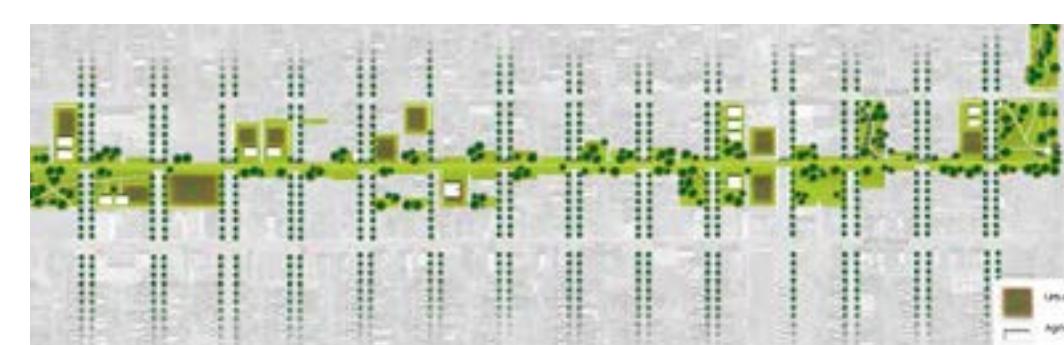
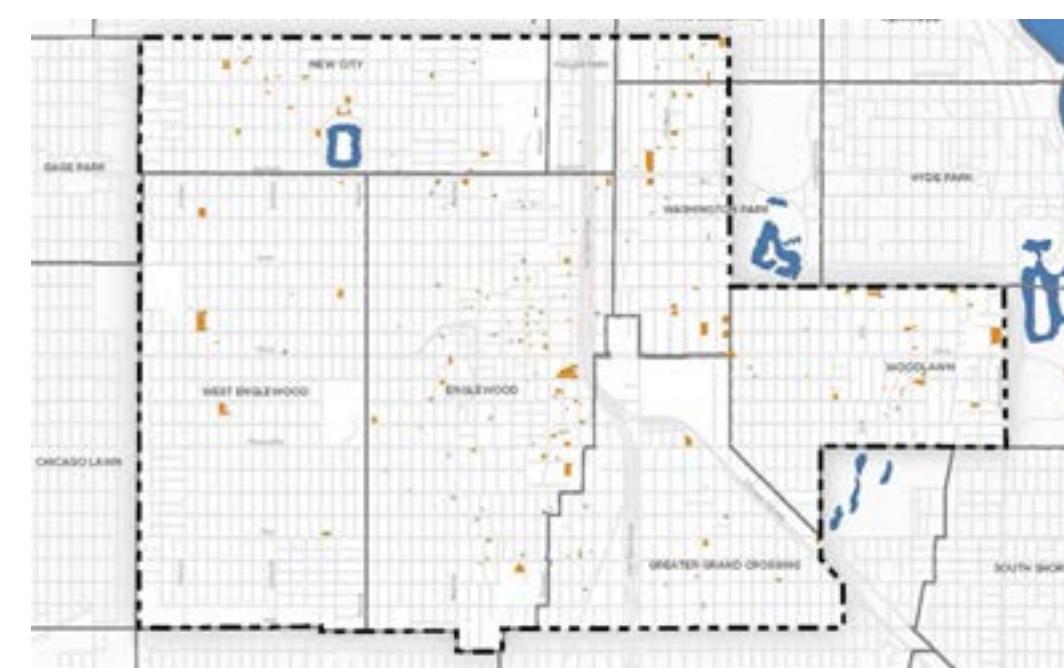
Vecindarios Verdes y Saludables (GHN) es una estrategia de planificación de 10 a 20 años para maximizar el uso de terrenos baldíos y otros recursos comunitarios en Englewood, West Englewood, Washington Park y Woodlawn.

GHN busca mitigar los factores que han fomentado la disminución de esta área que, durante gran parte de la historia temprana de la ciudad, estuvo representada por el crecimiento económico y la prosperidad pero, en décadas más recientes, se ha caracterizado por la desinvención y la pérdida de población.

El estudio considera ideas para: viviendas, comercio, jardines productivos, manufactura, espacios abiertos, infraestructura verde y preservación histórica.

Este estudio identificó metas y estrategias que podrían implementarse en la comunidad incluyendo nuevos espacios abiertos, programas, temas y oportunidades para explorar más a fondo, preservar caracteres culturales y muchos otros temas.

Este es un ejemplo de un estudio con un alcance y objetivos similares a los de Stitching It Together. A menudo es el primer paso que establece el marco para el trabajo de planificación futuro en una comunidad o área.



## WESTERN AVE CORRIDOR STUDY

**Community Areas |** Áreas Comunitarias  
West Ridge, Lincoln Square, North Center

**Completed |** Completado  
Nov 2022

### Summary

**Western Avenue is a major regional arterial corridor in Chicago. The northernmost five miles of the Western Avenue corridor links northside communities while playing a vital role in the regional transportation system to move people and goods.**

**The community's collective goals are to support a thriving, equitable, attractive, and safe corridor that meets a range of needs. The initial purpose of this study was to analyze the potential to:**

1. Increase density
2. Promote a greater mix of land uses
3. Improve how development relates to the surrounding, lower-scaled residential areas
4. Enhance pedestrian safety and experience

**The study includes land use, development, and infrastructure policy recommendations. It identifies public realm improvements, mobility improvements, and future development opportunities. The study outlines an implementation strategy with short- and long-term recommendations.**

**Studies like this tend to be the next step after a vision plan. A vision plan sets the stage for more detailed studies like the Western Avenue Corridor Study.**

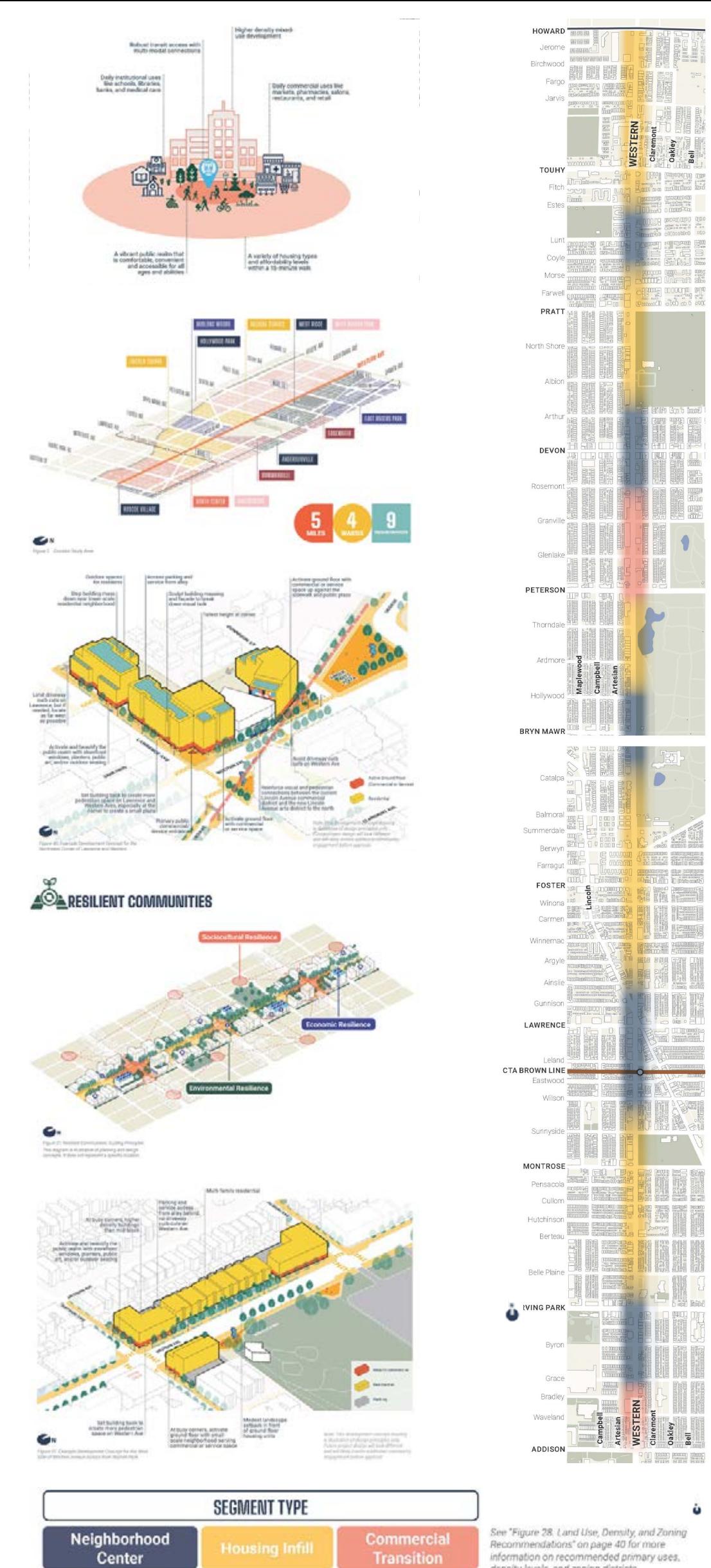
**Resumen**  
Western Avenue es un importante corredor arterial regional en Chicago. Las cinco millas más al norte del corredor de Western Avenue unen a las comunidades del norte y al mismo tiempo son algo vital en el sistema de transporte regional para mover personas y mercancías.

Los objetivos colectivos de la comunidad eran: tener un corredor próspero, equitativo, atractivo y seguro que satisfaga una variedad de necesidades. El propósito inicial de este estudio fue analizar el potencial para:

1. Aumentar la densidad
2. Promover una mayor mezcla de usos
3. Mejorar la relación del desarrollo con las áreas residenciales de menor escala.
4. Mejorar la seguridad y la experiencia de los peatones

El estudio incluye recomendaciones de políticas de usos, desarrollo e infraestructura. Identifica intervenciones en el ámbito público, intervenciones en la movilidad y oportunidades de desarrollo futuro. El estudio describe una estrategia de implementación con recomendaciones a corto y largo plazo.

Estudios como este tienden a ser el siguiente paso después de un plan de visión. Un plan de visión prepara el escenario para estudios más detallados



### PURPOSE OF THE PLAN OBJETIVO DEL PLAN

Stitching It Together is a multi-phased planning initiative led by the Department of Planning and Development that aims to center local voices in a vision to strengthen connections between the Brighton Park and Gage Park communities and improve access to the new Park District facility at 48th Street and Western Boulevard.

Stitching It Together es una iniciativa de planificación de varias fases dirigida por el Departamento de Planificación y Desarrollo que tiene como objetivo centrar las voces locales en una visión para fortalecer las conexiones entre las comunidades de Brighton Park y Gage Park y mejorar el acceso a las nuevas instalaciones del Distrito de Parques en 49th Street y Western Boulevard.

The study will explore ways to:  
El estudio explorará formas de:

#### Improve the Public Realm

Mejorar el Ámbito Público



Make it safer and more comfortable to move around and access the Park District facility through public realm improvements

Hacer que sea más seguro y cómodo moverse por el área y acceder a las instalaciones del Distrito de Parques a través del mejoramiento en el ámbito público

#### Reduce Impacts of Industrial Operations

Reducir los Impactos de las Operaciones Industriales



Articulate design ideas that help to reduce the impact of existing industrial operations

Articular ideas de diseño que ayuden a reducir el impacto de las operaciones industriales existentes

#### Support Local Businesses

Apojar las Empresas Locales



Support local businesses and entrepreneurs and foster thriving commercial corridors

Apojar a las empresas y emprendedores locales y fomentar corredores comerciales prósperos

#### Increase Public Health & Safety

Aumentar la Salud y la Seguridad Públicas

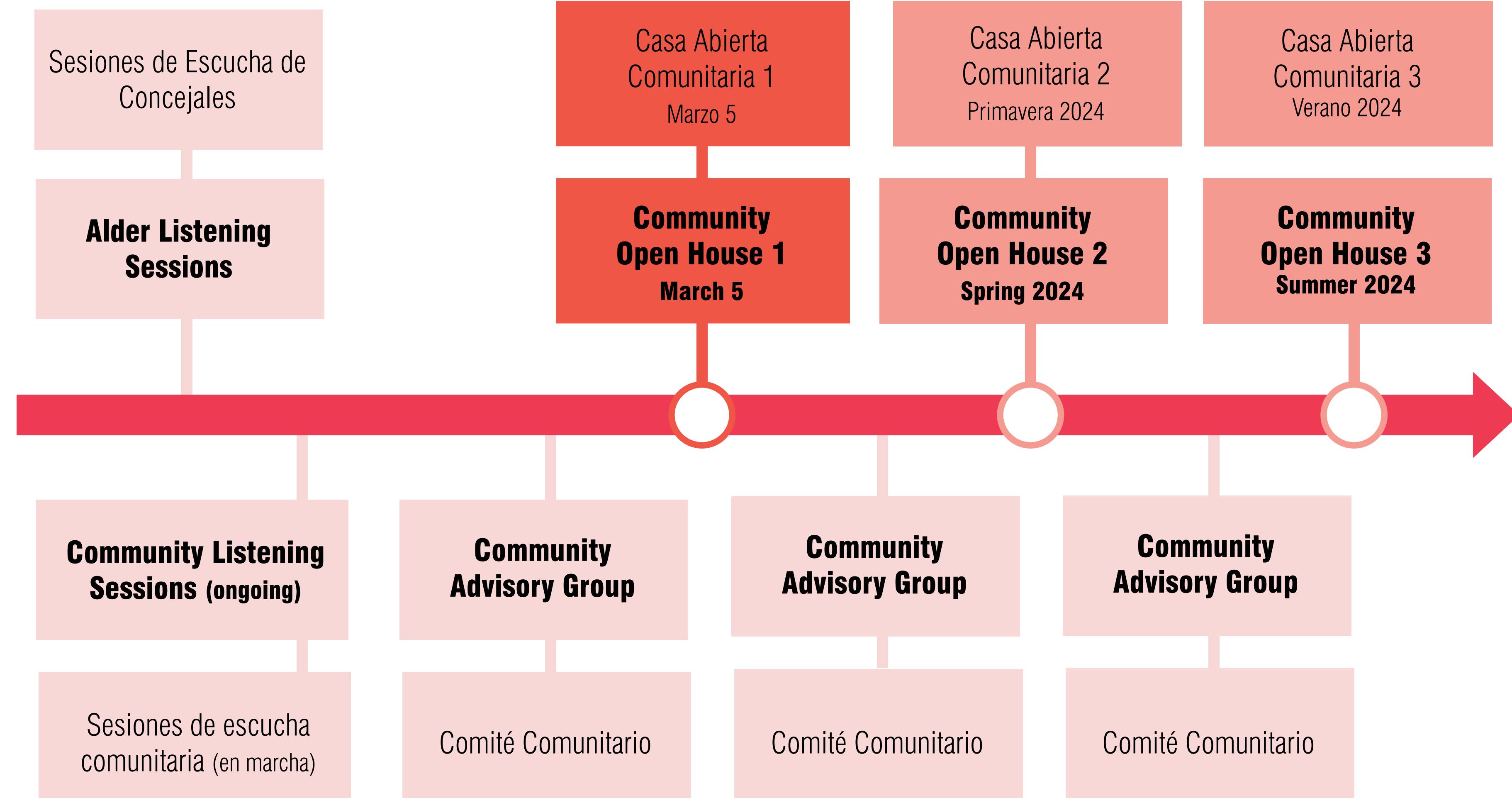


Provide a future vision for the area that raises up and leverages community, institutional partners, and City investment toward a safer and healthier Brighton Park and Gage Park

Proporcionar una visión futura para el área que levante y aproveche la inversión de la comunidad, los socios institucionales y la ciudad para lograr un Brighton Park y un Gage Park más seguros y saludables

### SCHEDULE EL HORARIO

¡Estamos Aquí!  
We Are Here!



### CONSULTING TEAM EQUIPO CONSULTANTE

SOM

PLANNING AND ENGAGEMENT  
PLANIFICACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

UrbanWorks

PLANNING AND ENGAGEMENT  
PLANIFICACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

SBFRIEDMAN

MARKET STUDY  
ESTUDIO DE MERCADO

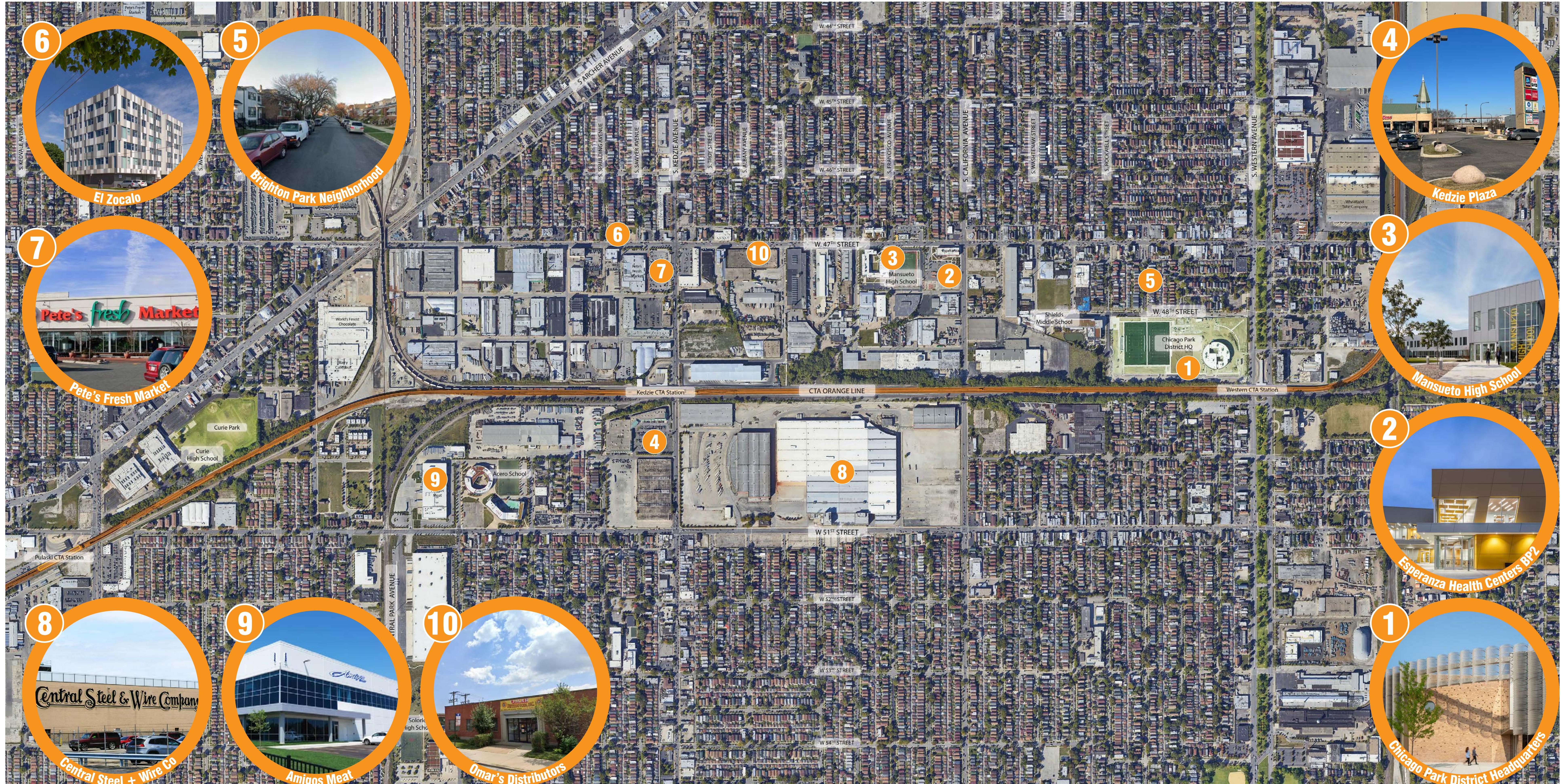
OMNI  
ECOSYSTEMS

ECOLOGY AND LANDSCAPE  
ECOLOGÍA Y PAISAJE



To stay up to date on opportunities to engage with this study, please sign up at the following link/QR code:  
Para mantenerte actualizado sobre las oportunidades de participar en este estudio, regístrate en el siguiente link/código QR:

**EXISTING CONDITIONS    CONDICIONES EXISTENTES**

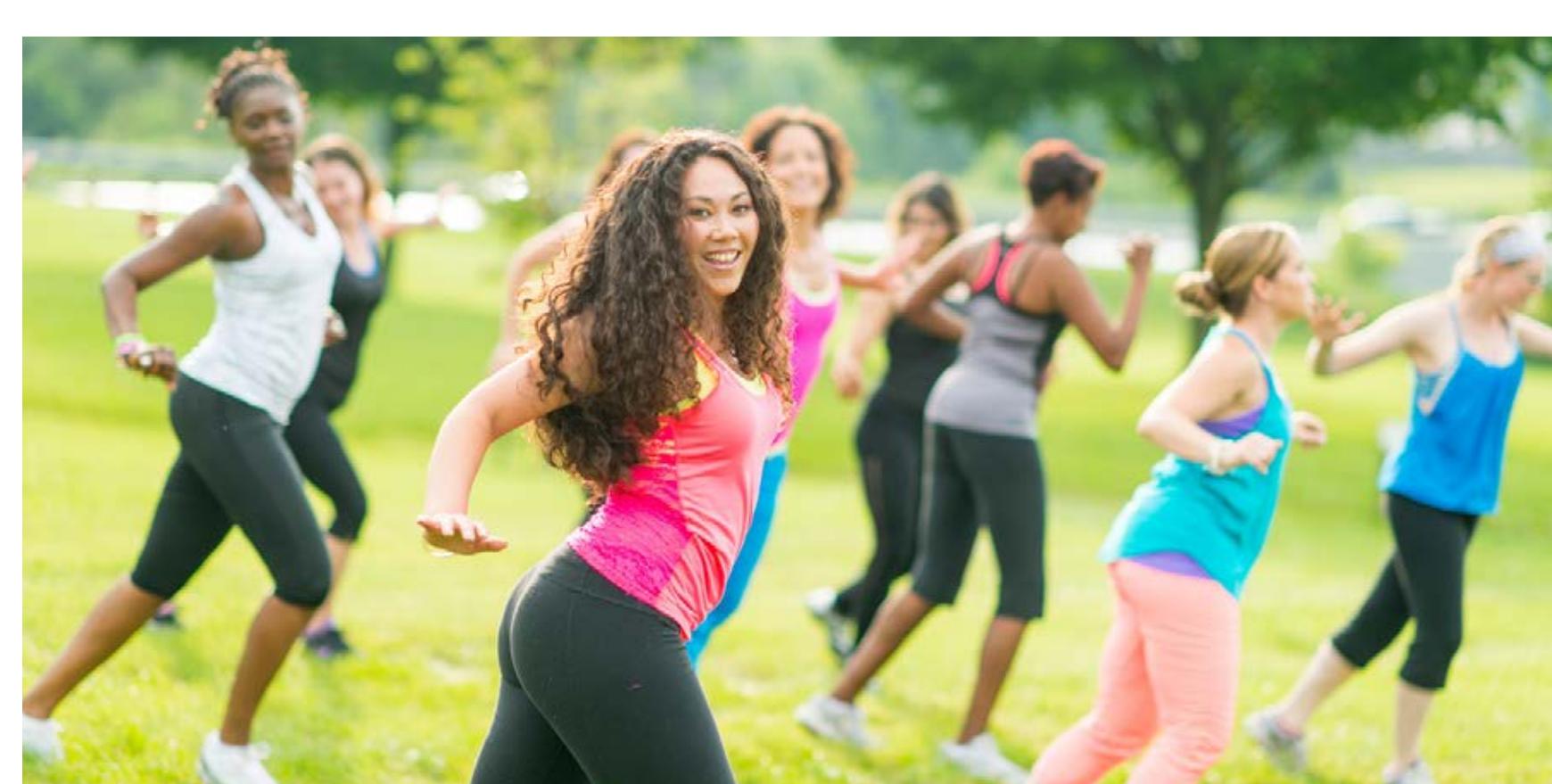
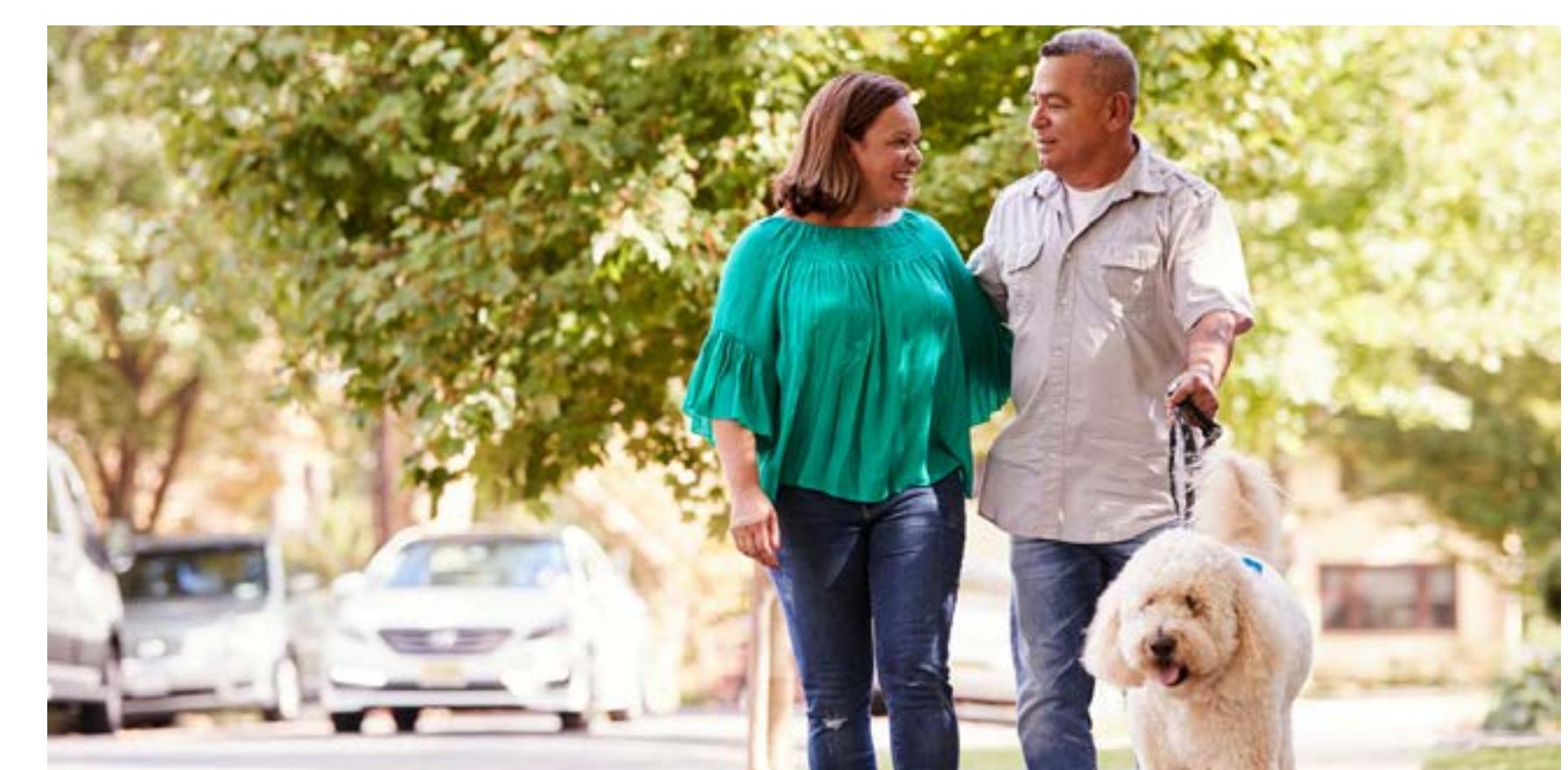


**OPEN SPACE AND RECREATION  
ESPACIOS AL AIRE LIBRE Y RECREACION**



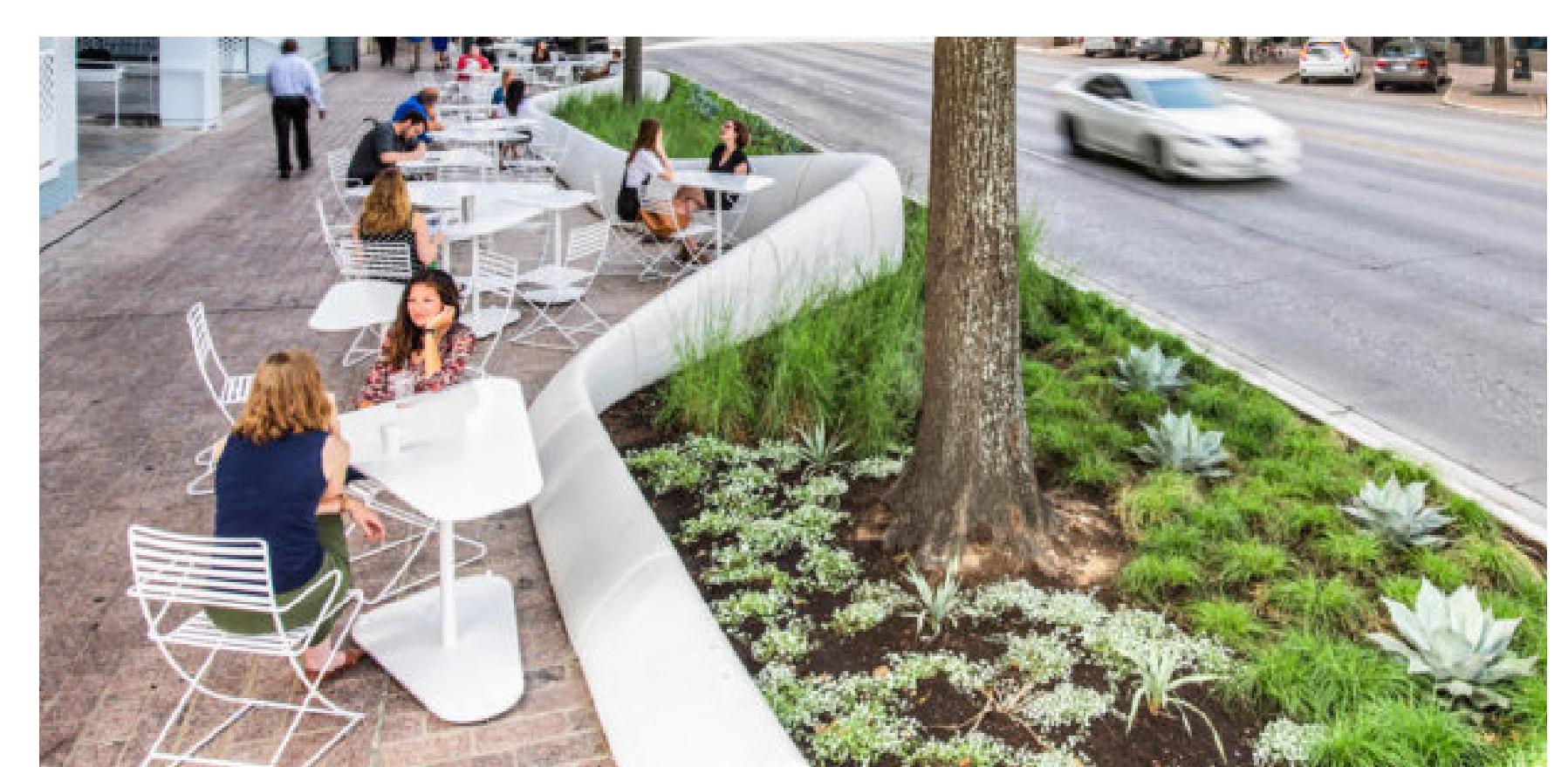
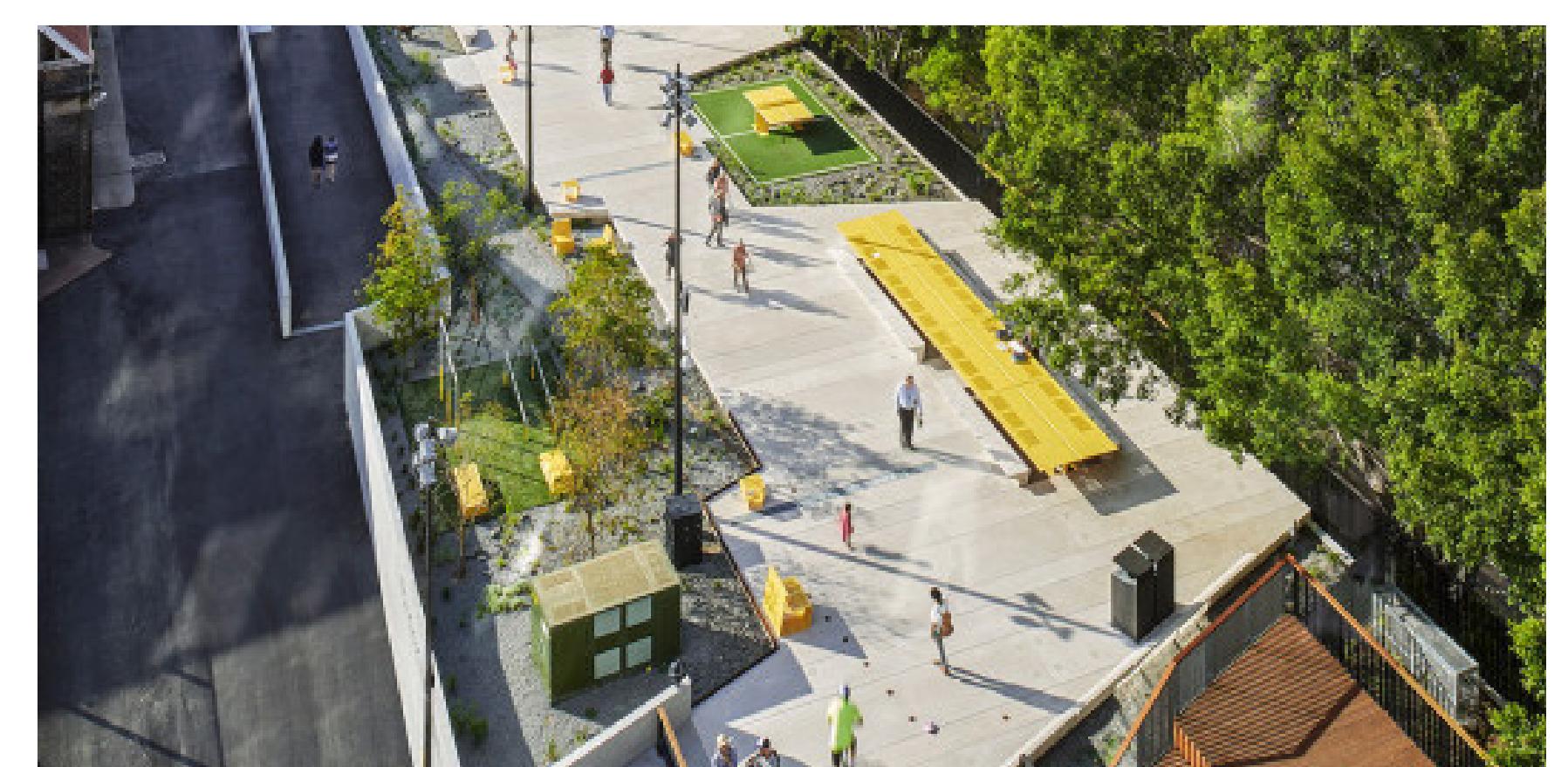
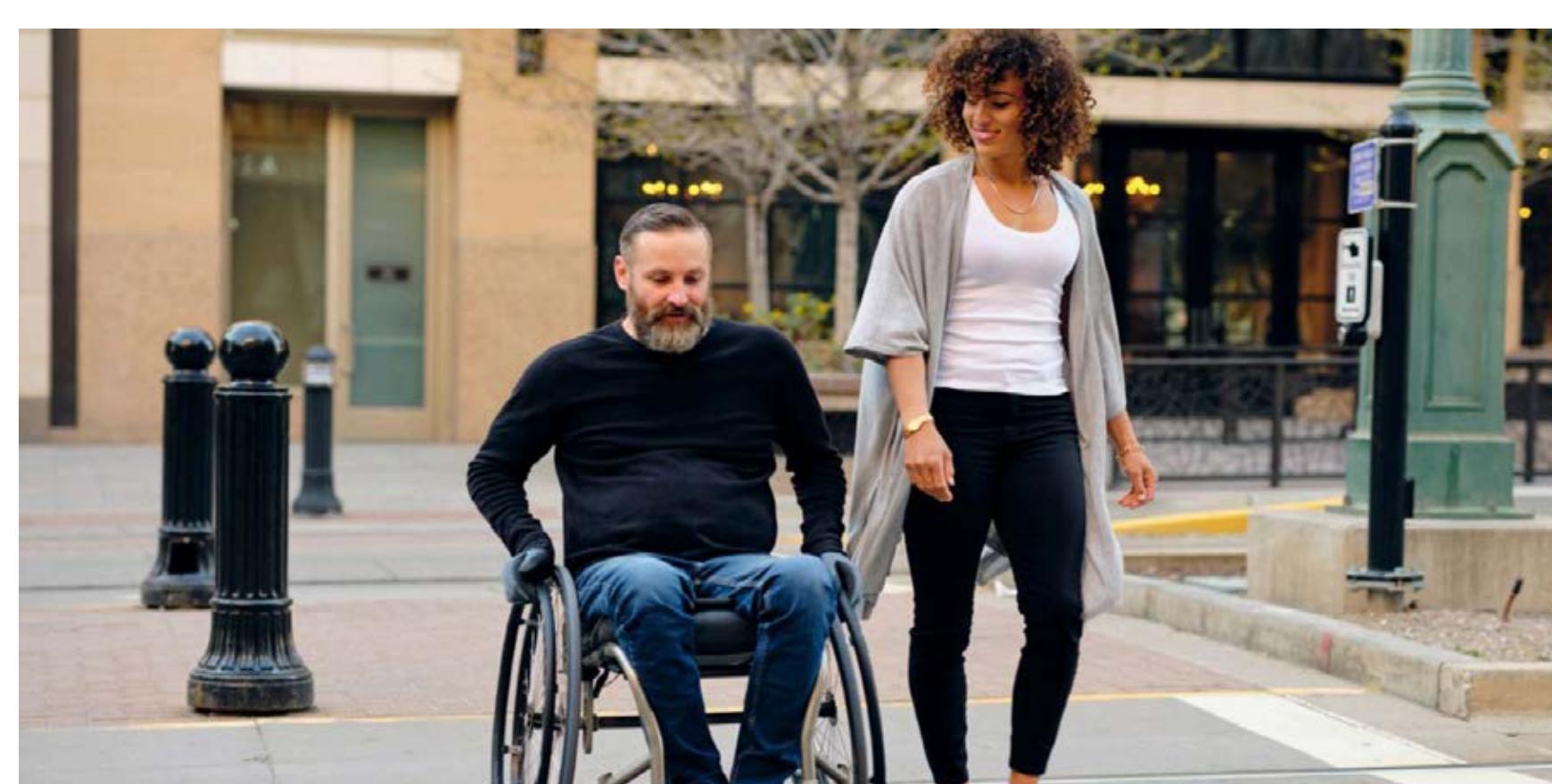
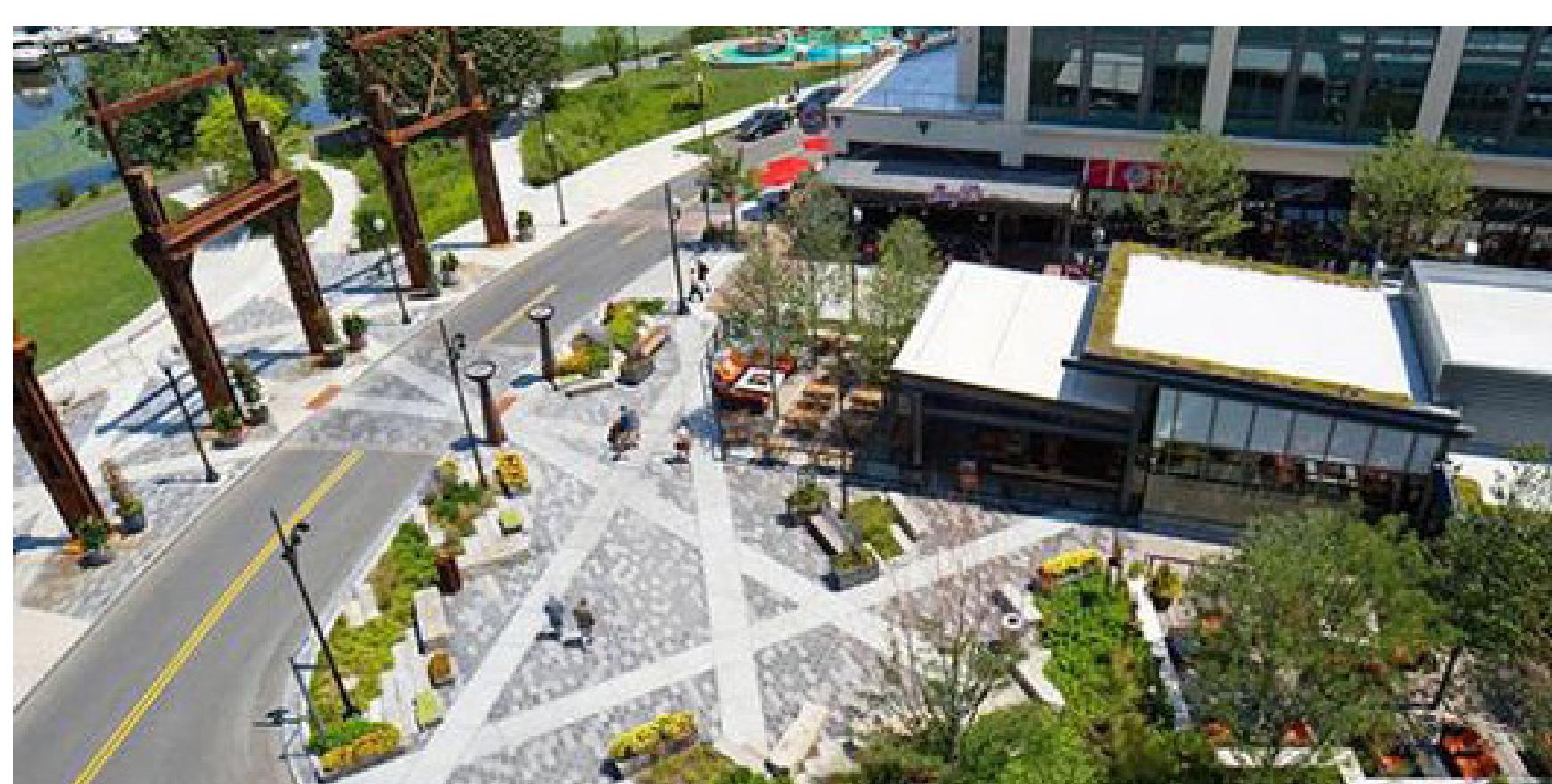
**IS THIS A PRIORITY FOR YOU? GIVE US YOUR THOUGHTS AND IDEAS  
¿ES ESTA UNA PRIORIDAD PARA USTED? DANOS TUS PENSAMIENTOS E IDEAS**

**WELLNESS  
BIENESTAR**



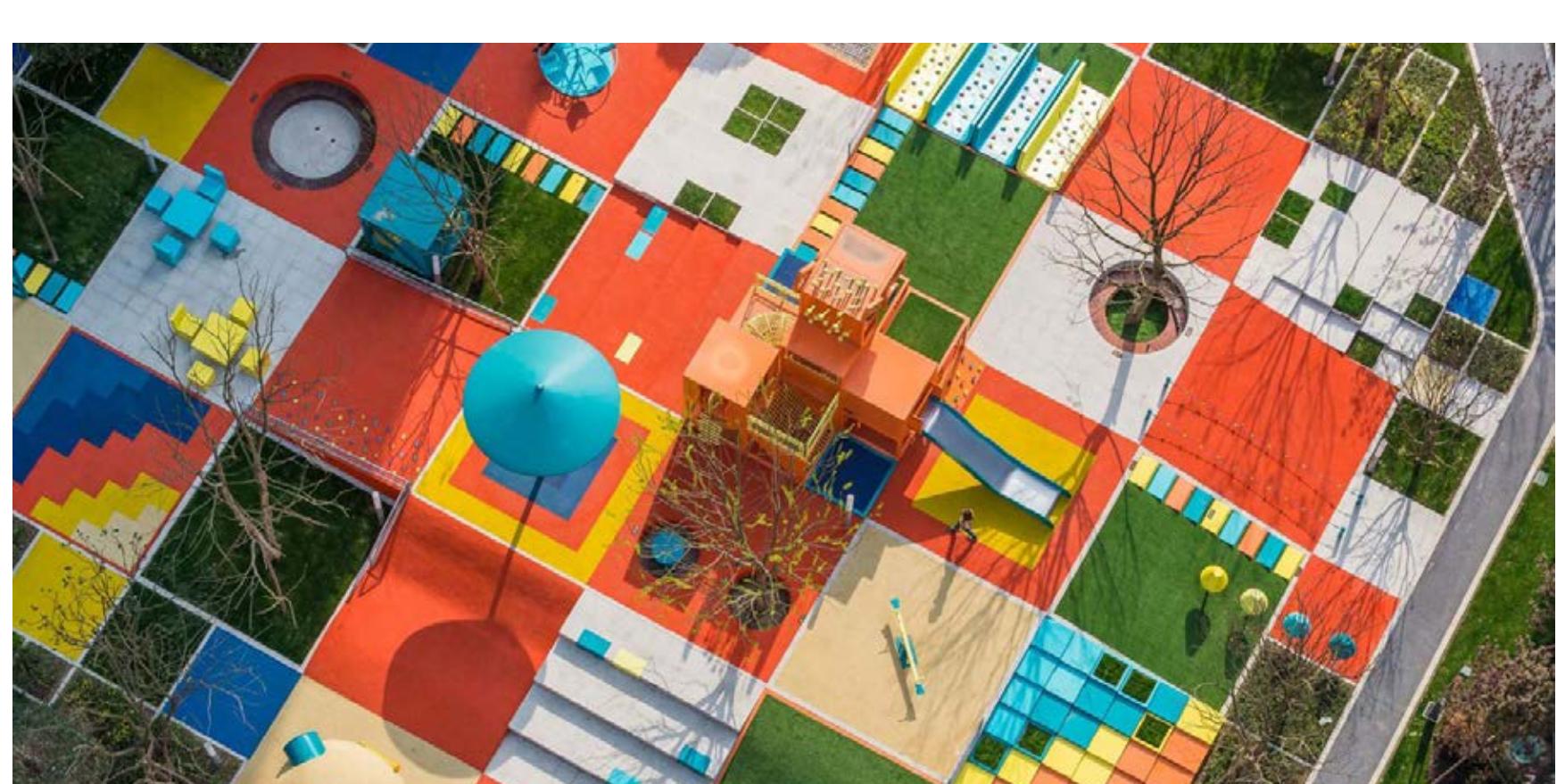
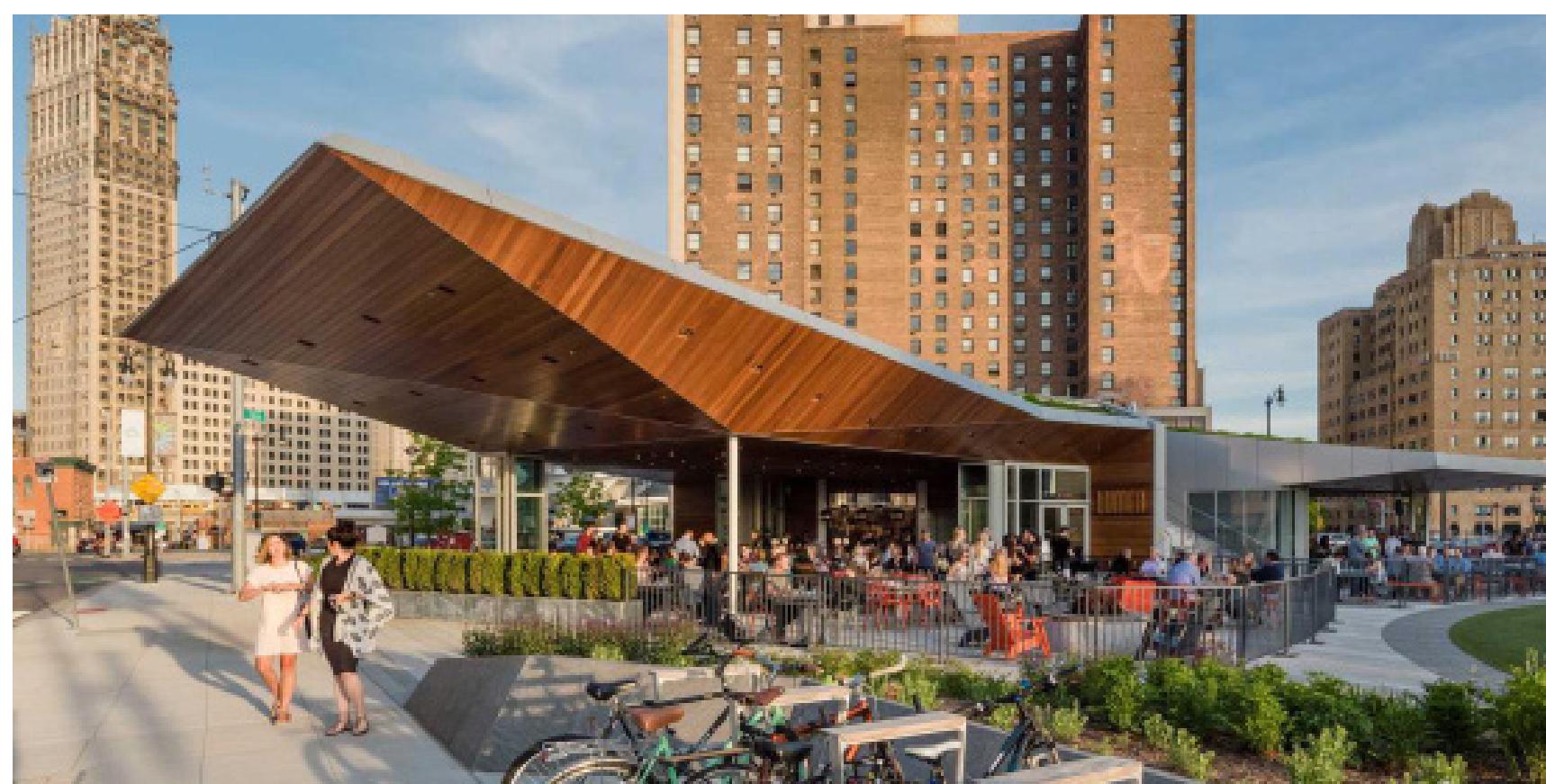
**IS THIS A PRIORITY FOR YOU? GIVE US YOUR THOUGHTS AND IDEAS  
¿ES ESTA UNA PRIORIDAD PARA USTED? DANOS TUS PENSAMIENTOS E IDEAS**

## **CONNECTIONS CONEXIONES**



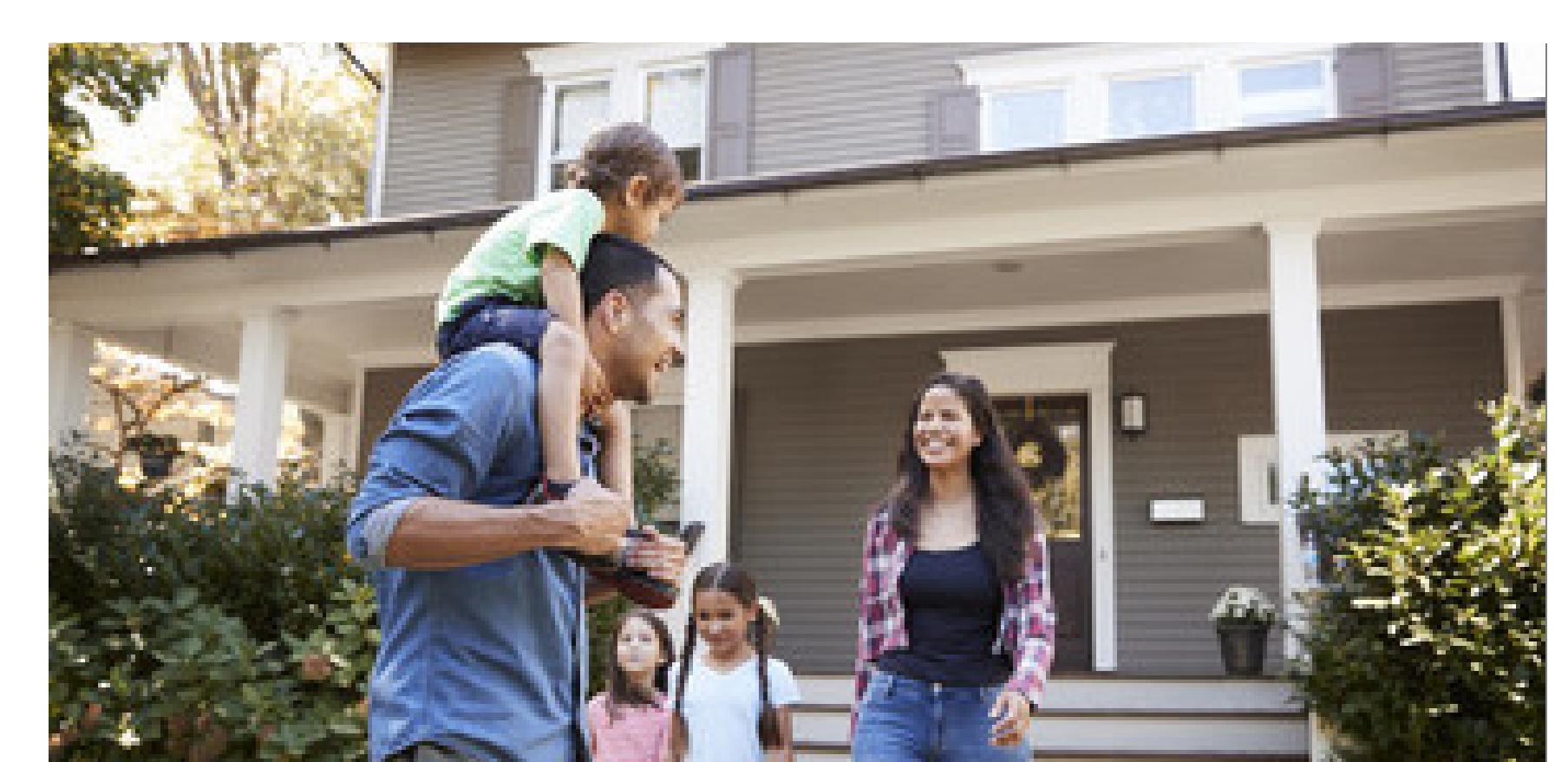
**IS THIS A PRIORITY FOR YOU? GIVE US YOUR THOUGHTS AND IDEAS  
¿ES ESTA UNA PRIORIDAD PARA USTED? DANOS TUS PENSAMIENTOS E IDEAS**

**COMMUNITY SPACES, ART AND CULTURE  
ESPACIOS COMUNITARIOS, ARTE Y CULTURA**



**IS THIS A PRIORITY FOR YOU? GIVE US YOUR THOUGHTS AND IDEAS  
¿ES ESTA UNA PRIORIDAD PARA USTED? DANOS TUS PENSAMIENTOS E IDEAS**

**ECONOMIC OPPORTUNITY AND DEVELOPMENT  
OPORTUNIDAD ECONÓMICA Y DESARROLLO**



**IS THIS A PRIORITY FOR YOU? GIVE US YOUR THOUGHTS AND IDEAS  
¿ES ESTA UNA PRIORIDAD PARA USTED? DANOS TUS PENSAMIENTOS E IDEAS**

# STITCHING IT TOGETHER

# VISION STUDY FOR BRIGHTON PARK AND GAGE PARK ESTUDIO DE VISUALIZACIÓN PARA BRIGHTON PARK Y GAGE PARK

## SHARE YOUR EXPERIENCES CUÉNTANOS TUS EXPERIENCIAS

Directions: Please place stickers on the map corresponding to these questions.

Instrucciones: Coloca stickers de colores en el mapa correspondiendo a estas preguntas.

- Where are your favorite places in the neighborhood?  
¿Cuáles son tus lugares favoritos en la comunidad?
- What areas have the potential to change?  
¿Qué áreas tienen el potencial de cambiar?
- Where do you find moving around challenging?  
¿Dónde te resulta desafiante moverte?

- What is your relationship to Brighton Park and Gage Park?  
¿Cuál es tu relación con Brighton Park and Gage Park?

Directions: Please place blue stickers on the categories that apply below.  
Instrucciones: Coloca stickers azules en la categoría que aplica.

Live here  
Vives aquí

Work here  
Trabajas aquí

Visit here  
Visitas aquí

Go to school here  
Estudias aquí





**VISION WALL  
MURO VISIONARIO**

**Today, my neighborhood is...  
Hoy, mi comunidad es...**

**Directions: Please write your answer on a sticky note  
Instrucciones: Escribe tu respuesta en un post-it**



**VISION WALL  
MURO VISIONARIO**

**Directions: Please write your answer on a sticky note**  
Instrucciones: Escribe tu respuesta en un post-it

**Tomorrow, my neighborhood will be...  
Mañana, mi comunidad será...**